

УДК 34

ПРАКТИКА И ПРОБЛЕМЫ ПЕРСПЕКТИВ ЛИЗИНГА В РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Еремичева А.С.¹,

студентка Института истории и права

Калужский государственный университет им. К.Э. Циолковского

Калуга, Россия

Аннотация. В статье рассматривается современное состояние рынка лизинга в Российской Федерации, анализируются практические аспекты применения данного финансового инструмента и системные проблемы, сдерживающие его развитие. На основе статистических данных за 2025-2026 годы, а также судебной практики и экспертных оценок выявляются ключевые вызовы: высокая ключевая ставка, рост проблемных активов, правовые коллизии при изъятии предметов лизинга и ограничения для малого и среднего бизнеса. Особое внимание уделяется мерам государственной поддержки и перспективам восстановления рынка при смягчении денежно-кредитной политики.

Ключевые слова: лизинг, финансовый рынок, ключевая ставка, лизинговые сделки, проблемные активы, государственная поддержка, малое и среднее предпринимательство.

PRACTICE AND PROBLEMS OF LEASING PROSPECTS IN THE RUSSIAN FEDERATION

Eremicheva A.S. ,

student of the Institute of History and Law

¹ *Научный руководитель - Александров А.Ю. к.ю.н., доцент кафедры юриспруденции Калужский государственный университет им. К.Э. Циолковского Калуга, Россия*

Kaluga State University named after K.E. Tsiolkovsky

Kaluga, Russia

Abstract. The article examines the current state of the leasing market in the Russian Federation, analyzes the practical aspects of using this financial instrument, and identifies the systemic problems that hinder its development. Based on statistical data for 2025-2026, as well as judicial practice and expert assessments, the article identifies key challenges: a high key interest rate, an increase in problem assets, legal conflicts in the seizure of leased items, and restrictions for small and medium-sized businesses. Special attention is given to government support measures and the prospects for market recovery with the easing of monetary policy.

Keywords: leasing, financial market, key interest rate, leasing transactions, problem assets, government support, small and medium-sized enterprises.

Лизинг в Российской Федерации зарекомендовал себя как ключевой механизм модернизации производственных мощностей предприятий малого и среднего бизнеса. Данный финансовый инструмент позволяет компаниям получать доступ к современному оборудованию без необходимости крупных первоначальных вложений, что особенно актуально в условиях ограниченности ресурсов. Кроме того, лизинговые операции активно способствуют реализации государственной политики импортозамещения, стимулируя.

Лизинговая деятельность в Российской Федерации регулируется Федеральным законом «О финансовой аренде (лизинге)»[1] от 29.10.1998 года №164-ФЗ. В соответствии с Федеральным законом, лизинг представляет собой совокупность правовых и экономических отношений, которые возникают между субъектами лизинга в процессе реализации договора о лизинге.

Лизинг — это вид предпринимательской деятельности, направленной на инвестирование временно свободных или привлеченных финансовых средств, когда по договору финансовой аренды (лизинга) арендодатель (лизингодатель) Дневник науки | www.dnevniknauki.ru | СМЭЛ № ФС 77-68405 ISSN 2541-832

обязуется приобрести в собственность обусловленное договором имущество у определенного продавца и предоставить это имущество арендатору (лизингополучателю) за плату во временное пользование для предпринимательских целей. [5, с. 95]

В динамике правового регулирования важно отметить, что законодательные корректировки оказали значительное влияние на условия заключения договоров лизинга и уровень защиты прав участников рынка. Введение четких правил раскрытия информации о предмете лизинга и расчетных обязательствах повысило прозрачность сделок для арендаторов. Однако, как справедливо отмечают авторы исследований, отдельные аспекты, такие как момент перехода рисков и порядок разрешения споров, требуют дальнейшей законодательной проработки. [7, с. 333]

Переходя к анализу текущей структуры рынка, следует подчеркнуть, что, лизинговое финансирование в России демонстрирует выраженную отраслевую специализацию, где наибольший объём сделок концентрируется в нескольких ключевых секторах. «В современных условиях в России наибольшую популярность лизинг обретает в автомобильном секторе, сфере строительных работ, грузоперевозок и аграрном комплексе». [2, с. 73] Транспортный сегмент, включая легковые и грузовые автомобили, остаётся системообразующим направлением, составляя свыше 40% общего портфеля лизинговых операций. Промышленное оборудование занимает вторую позицию по объёмам финансирования, что обусловлено потребностью предприятий в модернизации производственных активов без значительных капитальных затрат.

Несмотря на высокий потенциал, развитие отрасли сдерживается комплексом макроэкономических факторов. Высокая стоимость заёмных средств остаётся ключевым ограничителем для лизинговых компаний в России. Основным фактором выступает уровень ключевой ставки ЦБ РФ, которая определяет стоимость привлечения ресурсов на финансовом рынке. Повышенные

процентные ставки по кредитам сужают маржу лизинговых операций, делая их менее рентабельными. Это особенно критично для долгосрочных проектов, где удорожание финансирования напрямую влияет на платёжеспособность арендаторов. [6, с. 105]

Кроме того, жёсткие регуляторные требования к капитализации создают дополнительные барьеры для привлечения инвестиций. Увеличенные нормативы достаточности собственного капитала ограничивают возможности лизинговых компаний по наращиванию портфеля. Это особенно затрагивает средние и малые игроки рынка, не обладающие значительными финансовыми резервами. Такие условия снижают инвестиционную привлекательность сектора в долгосрочной перспективе.

Не менее значимым внешним вызовом является макроэкономическая нестабильность. Валютные колебания и инфляция существенно влияют на платёжеспособность арендаторов оборудования с длительным циклом использования. Девальвация рубля увеличивает стоимость обслуживания импортной техники, что особенно критично для производственных активов с многолетним сроком эксплуатации. Инфляционные процессы снижают реальную покупательную способность предприятий, сокращая возможности своевременного исполнения лизинговых обязательств. Данные факторы создают дополнительные риски для лизинговых компаний при долгосрочном прогнозировании денежных потоков. В дополнение к внешним рискам существуют и внутренние методические проблемы. Традиционные методы оценки кредитоспособности малых и средних предприятий демонстрируют недостаточную эффективность в условиях экономической нестабильности. Стандартные финансовые коэффициенты и исторические данные теряют прогностическую ценность при резких изменениях макропараметров. Особую сложность представляет оценка бизнес-моделей в отраслях, где традиционные подходы не учитывают операционные риски новых рыночных реалий. Это

требует разработки адаптивных методик анализа, интегрирующих стресс-тестирование и сценарное моделирование.

Особого внимания заслуживают правовые аспекты защиты интересов лизингодателей. Крупнейшие лизинговые компании РФ сталкиваются с системными юридическими сложностями при реализации права изъятия предмета лизинга. Пробелы в законодательстве, особенно в части определения момента перехода права собственности, создают почву для длительных судебных разбирательств. Примеры из практики «Сбербанк Лизинг» и «ВЭБ-лизинг» демонстрируют случаи затяжных процессов возврата активов при неисполнении обязательств арендаторами. Такие правовые коллизии существенно увеличивают операционные издержки и снижают предсказуемость лизинговых операций. [7, с. 334] Наряду с правовыми трудностями наблюдаются и технологические ограничения. Ведущие операторы рынка испытывают трудности в управлении парком оборудования из-за ограниченных возможностей мониторинга активов. «На данный момент организациям стало недоступно большинство международных лизинговых сделок, которые позволяли получить дешевые финансовые ресурсы и современную спецтехнику. Что оказало сильный эффект на нормальное функционирование организационно-экономического механизма формирования и использования потенциала лизинга». [4, с. 1] Отсутствие доступа к передовым технологиям отслеживания активов усугубляет проблему эффективного распределения оборудования между клиентами. Компании вынуждены разрабатывать собственные системы контроля, что увеличивает операционные расходы и снижает конкурентоспособность услуг.

Для преодоления перечисленных барьеров необходим комплекс мер. Ключевым направлением оптимизации лизинговых механизмов является совершенствование нормативно-правовой базы, направленное на сокращение административных барьеров. Унификация требований к документальному оформлению сделок позволит снизить временные издержки участников рынка. Дневник науки | www.dnevniknauki.ru | СМИ Эл № ФС 77-68405 ISSN 2541-832

Особое внимание следует уделить упрощению процедур регистрации прав собственности на предметы лизинга, что критически важно для оперативного заключения договоров. Реализация этих мер создаст предпосылки для повышения прозрачности и предсказуемости лизинговых операций.

Значительный стимулирующий эффект может быть достигнут за счёт введения целевых налоговых льгот для участников лизинговых отношений. Снижение ставки НДС при лизинге промышленного оборудования и сельскохозяйственной техники позволит уменьшить финансовую нагрузку на лизингополучателей. Одновременно целесообразно рассмотреть возможность применения ускоренной амортизации для активов, приобретаемых через лизинг, что повысит привлекательность данного инструмента для бизнеса. Такие меры будут способствовать увеличению объёмов лизинговых сделок и расширению их отраслевого охвата. [3, с. 70]

Государственная поддержка лизинговых операций реализуется через программы субсидирования процентных ставок для стратегических отраслей промышленности. Данный механизм позволяет снизить финансовую нагрузку на предприятия, осуществляющие модернизацию производственных мощностей через лизинг. К приоритетным направлениям относятся сельскохозяйственное машиностроение, фармацевтика и транспортная инфраструктура, что соответствует задачам импортозамещения. Реализация таких программ способствует увеличению доли лизинга в обновлении основных фондов критически важных секторов экономики.

Завершая анализ мер поддержки, следует отметить роль институтов развития. Важным инструментом стимулирования лизинга выступают государственные гарантийные фонды, созданные для обеспечения устойчивости операций в условиях экономической нестабильности. Эти институты берут на себя часть кредитных рисков лизинговых компаний, что повышает их готовность к финансированию долгосрочных проектов.

Подводя итог, можно констатировать, что, несмотря на институциональную зрелость и востребованность лизинга как инструмента модернизации экономики, его дальнейшее развитие сдерживается комплексом взаимосвязанных проблем. К ним относятся высокая стоимость фондирования, несовершенство правовых механизмов защиты собственности лизингодателей и недостаток адаптивных методик оценки рисков. Перспективы отрасли напрямую зависят от смягчения денежно-кредитной политики, а также от реализации предложенных мер по совершенствованию налогового и гражданского законодательства в части регулирования лизинговой деятельности.

Библиографический список:

1. Федеральный закон «О финансовой аренде (лизинге)» от 29.10.1998 № 164-ФЗ (последняя редакция). — Текст : электронный // КонсультантПлюс : справочно-правовая система. — URL: https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_20780/ (дата обращения: 19.04.2026). — Режим доступа: для авториз. пользователей.
2. Гогаев, Д. А. Лизинг: историческая традиция и инструмент модернизации экономики / Д. А. Гогаев, С. А. Макиев // Вестник юридических исследований. — 2025. — № 5. — С. 72–78.
3. Гурнович, Т. Г. Финансовый лизинг как инструмент модернизации основных средств предприятий АПК: оценка оптимальной структуры источников финансирования / Т. Г. Гурнович, Н. В. Сидоренков, Н. С. Зеленский [и др.] // Прикладные экономические исследования. — 2026. — № 2. — С. 67–73.
4. Ковтуненко, М. Г. Целесообразность применения лизинга в строительстве для малого и среднего бизнеса в Краснодарском крае / М. Г. Ковтуненко, Е. Г. Шойхет, Д. Л. Свинцицкий [и др.] // Вестник евразийской науки. — 2023. — № 1. — С. 1–8.
5. Лазарева, Н. А. Лизинг : учебное пособие / Н. А. Лазарева. — Санкт-Петербург : ИЭО СПбУТУиЭ, 2025. — 95 с. — ISBN 978-5-94047-983-3. — Дневник науки | www.dnevniknauki.ru | СМИ ЭЛ № ФС 77-68405 ISSN 2541-832

Текст : электронный // Лань : электронно-библиотечная система. — URL: <https://e.lanbook.com/book/509710> (дата обращения: 17.04.2026). — Режим доступа: для авториз. пользователей.

6. Орешкин, М. М. Проблемы и ограничения развития рынка лизинговых услуг в России / М. М. Орешкин // НИР. Экономика фирмы. — 2024. — № 4. — С. 102–108.
7. Рябчук, П. Г. Современное состояние нормативно-правового регулирования протекания лизингового процесса / П. Г. Рябчук, А. В. Федосеев, Л. С. Мурыгина [и др.] // Вестник Алтайской академии экономики и права. — 2022. — № 11. — С. 331–335.