

УДК 699.814

***ИСХОДНО-РАЗРЕШИТЕЛЬНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПОЖАРНОЙ
БЕЗОПАСНОСТИ ДЛЯ ТОРГОВЫХ ЦЕНТРОВ***

Шамсиддинова А.З.

студент 4 курса,

*Кубанский государственный аграрный университет имени И.Т. Трубилина,
Краснодар, Россия*

Позов И.Д.

студент 4 курса,

*Кубанский государственный аграрный университет имени И.Т. Трубилина,
Краснодар, Россия*

Аннотация: Строительство торгового центра -это сложный и многоступенчатый процесс, требующий соблюдения различных правил и норм. Одним из важнейших аспектов является пожарная безопасность. Для этого необходимо разработать исходно-разрешительную документацию, содержащую требования к оборудованию здания, его конструктивным элементам и регламент прохождения проверок. Информация об исходно-разрешительной документации по пожарной безопасности для строительства торгового центра является общепризнанной и доступной для ознакомления в соответствующих нормативно-правовых актах, а также на сайтах органов государственного контроля за пожарной безопасностью.

Ключевые слова: пожарная безопасность, эвакуация, торговый центр, пожарные выходы, стесненные условия, обеспечение безопасности

***INITIAL PERMISSIVE DOCUMENTATION ON FIRE SAFETY FOR
SHOPPING CENTERS***

Shamsiddinova A.Z.

4th year student,

Kuban State Agrarian University named after I.T. Trubilin,

Krasnodar, Russia

Pozov I.D.

4th year student,

Kuban State Agrarian University named after I.T. Trubilin,

Krasnodar, Russia

Abstract: Construction of a shopping center is a complex and multi-stage process that requires compliance with various rules and regulations. One of the most important aspects is fire safety. For this purpose it is necessary to draw up source-permissive documentation containing requirements for the building equipment, its structural elements and the regulations for passing inspections. Information about the initial permissive documentation on fire safety for the construction of a shopping center is generally recognized and available for review in the relevant regulations, as well as on the websites of state fire safety control authorities.

Keywords: fire safety, evacuation, shopping center, fire exits, cramped conditions, ensuring safety

При строительстве торгового центра необходимо разработать проект организации пожарной безопасности, который должен соответствовать нормативным актам, а также требованиям пожарных ведомств. В этот проект должны быть включены различные документы, в том числе исходно-разрешительная документация, которая подтверждает соответствие проекта требованиям пожарной безопасности. А также на всех этапах строительства должен осуществляться строительный контроль. Он является обязательной

Дневник науки | www.dnevniknauki.ru | СМИ Эл № ФС 77-68405 ISSN 2541-8327

формой оценки и подтверждения соответствия результатов строительных работ [6].

Федеральный закон от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" устанавливает общие требования к пожарной безопасности всех объектов, включая торговые центры.

При этом в дополнение к общим требованиям могут действовать и специальные требования, установленные на местном или региональном уровне. Например, в некоторых регионах России существуют дополнительные требования к пожарной безопасности торговых центров, учитывающие специфику местных условий и рисков. К примеру, в условиях крайнего севера здания должны оставаться теплыми, даже в условиях сильного холода, и иметь системы безопасности и электрических резервных источников питания, это можно рассчитать по [15].

Одним из важных аспектов пожарной безопасности в торговых центрах является обеспечение безопасности эвакуации людей в случае пожара. Поэтому при строительстве и эксплуатации торговых центров должны соблюдаться определенные требования к организации эвакуации, в том числе по размещению выходов из здания, проведению регулярных тренировок и т.д. Остановимся по подробнее на пожарных выходах из здания- в торговых центрах должно быть не менее двух независимых путей эвакуации (не менее одного пожарного выхода на этаж) и вентиляционные отверстия на высоте не менее 2 метров в целях эвакуации при пожаре [1]. Все пути эвакуации должны быть обозначены соответствующими знаками. Пандусы должны иметь нескользкое покрытие [8]. А также при объединении основных эвакуационных проходов в общий проход его ширина должна быть не менее суммарной ширины объединяемых проходов [9].

Статья 89 из Технического регламента о требованиях пожарной безопасности устанавливает требования к эвакуационным путям, эвакуационным и аварийным выходам на всех объектах, в том числе и на торговых центрах. В том числе все системы электромагнитных замков должны разблокировать двери на путях эвакуации при пожаре [12].

Каждый торговый центр должен разработать эффективный план эвакуации, который учитывает размеры здания, количество посетителей, наличие торговых площадей на разных уровнях и другие особенности конкретного объекта. В дополнение должна быть разработана инструкция, определяющая действия персонала по обеспечению безопасности и быстрой эвакуации людей [14]. Защита людей на путях эвакуации обеспечивается комплексом объемно-планировочных, эргономических, конструктивных, инженерно-технических и организационных мероприятий [7].

В соответствии с требованиями статьи 89, эвакуационные пути и выходы должны соответствовать расчетному времени эвакуации и обеспечивать быстрое и безопасное изъятие людей из здания в случае пожара или другой угрозы жизни и здоровью людей. Следует отметить, что расположение торгового центра и правильность обустройства прилегающей территории играет не мало важную роль. Наличие пространственных препятствий на строительной площадке, как и для прилегающей к ней территории, в условиях существующей городской застройки, обуславливают стесненные условия строительства [5]. Ведь при такой застройке, уничтожаются спортивные площадки, подъездные пути для скорой помощи и пожарной машины [3]. Поэтому обязательно предусматриваются конструктивные решения по устройству проходов, проездов, подъездов для пожарной техники и обеспечение деятельности пожарных подразделений по тушению пожара на объектах защиты [10]. К зданиям с площадью застройки

более 10000 м² или шириной более 100 м подъезд пожарных автомобилей должен быть обеспечен со всех сторон [4].

Эти требования направлены на обеспечение более безопасного пребывания людей в торговых центрах и сокращение ущерба при возникновении пожара. Владельцам торговых центров необходимо строго соблюдать эти правила и предусмотреть в своих планах экстренной эвакуации все требующиеся действия для своевременного и безопасного вывода людей из здания в случае пожара. Ведь любой гражданин имеет право потребовать компенсации за причиненные ему убытки вследствие чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера [13]. Но также и сами люди должны соблюдать правила пожарной безопасности, к примеру: оказывать содействие пожарной охране при тушении пожаров [11]. Это необходимо не только для обеспечения безопасности, но и для сохранения имущества, а несоблюдение влечет за собой наказания.

Также к торговым центрам могут быть применены дополнительные требования к установке систем оповещения людей о пожаре, задымлении и т.д., поскольку в таких объектах в любое время находится большое количество людей. Здания торговых центров должны иметь системы пожарной сигнализации, противопожарные двери, огнестойкие перегородки и другие меры по обеспечению пожарной безопасности.

Нормативная документация, описывающая требования к пожарной безопасности торговых центров, может быть разной в зависимости от страны и региона, но в целом она будет ориентирована на общие принципы и практики, используемые в области пожарной безопасности объектов любого типа.

В заключении следует отметить, что соблюдение всех требований к пожарной безопасности является обязательным и необходимым шагом по

защите жизни и здоровья людей, работающих в торговом центре или находящихся там в качестве посетителей. Покупатель оценивает объект своего внимания, прежде всего, с точки зрения удобства, защищенности и функциональности [2]. Вложения времени и средств в пожарную безопасность смогут гарантировать успешную эксплуатацию здания, а также профилактику пожаров и серьезных происшествий.

Библиографический список:

1. Федеральный закон от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" (с изменениями и дополнениями)

2. Катылевская, А. В. Особенности развития жилых комплексов на современном этапе / А. В. Катылевская, А. Н. Городничая // Студенческие научные работы землеустроительного факультета : Сборник статей по материалам Всероссийской студенческой научно-практической конференции, Краснодар, 28 февраля 2018 года / Ответственный за выпуск И.В. Соколова. – Краснодар: Кубанский государственный аграрный университет имени И.Т. Трубилина, 2018. – С. 3-6. – EDN UTWZPA.

3. Филобок, Е. С. Проблемы точечной застройки в России на примере города Краснодара / Е. С. Филобок, А. Н. Городничая // Студенческие научные работы землеустроительного факультета : Сборник статей по материалам Всероссийской студенческой научно-практической конференции, Краснодар, 28 февраля 2018 года / Ответственный за выпуск И.В. Соколова. – Краснодар: Кубанский государственный аграрный университет имени И.Т. Трубилина, 2018. – С. 6-11. – EDN XTAGYX.

4. Приказ МЧС России от 24.04.2013 N 288 (ред. от 15.06.2022) "Об утверждении свода правил СП 4.13130 "Системы противопожарной защиты.

Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям"

5. Чередниченко, Т. Ф. Направленность современного строительства – застройка городов в стесненных условиях / Т. Ф. Чередниченко, В. Д. Тухарели, Д. П. Снегирев // Инженерный вестник Дона. – 2018. - №1.

6. Сердюченко, В. М. Метрология, стандартизация и подтверждение соответствия в строительстве / В. М. Сердюченко, А. Н. Городничая // Наукосфера. – 2021. – № 12-1. – С. 223-226. – EDN DJEDRA.

7. СНиП 21-01-97 СТРОИТЕЛЬНЫЕ НОРМЫ И ПРАВИЛА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ПОЖАРНАЯ БЕЗОПАСНОСТЬ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

8. СП 118.13330.2012 СВОД ПРАВИЛ ОБЩЕСТВЕННЫЕ ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ.

9. СП 113130.2020 СВОД ПРАВИЛ СИСТЕМЫ ПРОТИВОПОЖАРНОЙ ЗАЩИТЫ. Эвакуационные пути и выходы.

10. СП 4.13130.2013 СВОД ПРАВИЛ Системы противопожарной защиты ОГРАНИЧЕНИЕ РАСПРОСТРАНЕНИЯ ПОЖАРА НА ОБЪЕКТАХ ЗАЩИТЫ Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям

11. Федеральный закон от 21.12.1994 N 69-ФЗ (ред. от 29.12.2022) "О пожарной безопасности", ст.1

12. СП 464.1325800.2019 ЗДАНИЯ ТОРГОВО-РАЗВЛЕКАТЕЛЬНЫХ КОМПЛЕКСОВ

13. "Градостроительный кодекс Российской Федерации" от 29.12.2004 N 190-ФЗ (ред. от 29.12.2022) Статья 61. Компенсация вреда, причиненного жизни, здоровью или имуществу физических лиц

14. Правила пожарной безопасности (ППБ-0-148-87).

15. СП 50.13330.2012 ТЕПЛОВАЯ ЗАЩИТА ЗДАНИЙ

Оригинальность 75%