

УДК 696.43

***ПРОБЛЕМА САМОВОЛЬНОГО ЗАХВАТА ТЕРРИТОРИИ ОХРАННОЙ
ЗОНЫ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ***

Никулин А.А.

магистрант кафедры «Теплогазоснабжение и вентиляция»

Пензенский государственный университет архитектуры и строительства

Пенза, Россия

Ханин К.В.

доцент, к.т.н. кафедры «Теплогазоснабжение и вентиляция»

Пензенский государственный университет архитектуры и строительства

Пенза, Россия

Аннотация: тепловые сети – это совокупность устройств, работающих под избыточным давлением, и нарушение герметичности трубопровода означает опасность для жизни и здоровья граждан. Именно поэтому организована территория для защиты от повреждения линейного объекта. Однако имеют место случаи нарушения установленных охранных зон, что приводит к определенным сложностям эксплуатации и ремонта тепловых сетей, а также несчастным случаям. Следует ужесточать меры по наказанию за самовольный захват территории охранной зоны тепловых сетей, а также рационализировать систему контроля над соблюдением их границ.

Ключевые слова: охранная зона, территория охранной зоны, тепловые сети, самовольный захват.

***THE PROBLEM OF UNAUTHORIZED OCCUPATION OF THE SECURITY
ZONES OF THERMAL NETWORKS***

Nikulin A. A.

master's student of the Department "heat and gas supply and ventilation»

Penza state University of architecture and construction

Penza, Russia

Khanin K. V.

associate Professor, K...so-called Department "heat and gas supply and ventilation»

Penza state University of architecture and construction

Penza, Russia

Annotation: heat networks are a set of devices that operate under excessive pressure and a violation of the pipeline's tightness means a danger to the life and health of citizens. This is why the territory is organized to protect the linear object from damage. However, there are cases of violation of the established security zones, which leads to certain difficulties in the operation and repair of heat networks, as well as accidents. It is necessary to tighten measures to punish unauthorized seizure of the territory of the protected zone of heat networks, as well as to rationalize the system of control over compliance with their borders.

Keywords: security zone, territory of the security zone, heat networks, unauthorized seizure.

Тепловые сети как система передачи тепловой энергии от источника к потребителю относятся к опасным производственным объектам в связи с наличием оборудования, работающего под избыточным давлением. В соответствии с Федеральным законом от 21 июля 1997 г. №116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» [1] тепловые сети зарегистрированы в государственном реестре опасных производственных объектов.

На сегодняшний день существуют федеральные нормы и правила в области промышленной безопасности, а именно «Правила промышленной безопасности опасных производственных объектов, на которых используется Дневник науки | www.dnevnika.ru | СМИ Эл № ФС 77-68405 ISSN 2541-8327

оборудование, работающее под избыточным давлением» [2]. Настоящие федеральные нормы и правила (далее ФНП) направлены на обеспечение промышленной безопасности, предупреждение аварий, инцидентов, производственного травматизма на объектах при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением более 0,07 мегапаскаля (МПа) воды при температуре более 115 градусов Цельсия ($^{\circ}\text{C}$).

Соблюдение указанных ФНП обеспечивает бесперебойное и надежное функционирование тепловых сетей. В общем понимании тепловые сети – это линейный объект, представляющий собой совокупность устройств, предназначенных для передачи и распределения теплоносителя и тепловой энергии. Соответственно, для контроля и соблюдения требований нормативной документации необходимо иметь доступ к установлению фактического состояния объекта сети теплоснабжения (теплопередачи).

Согласно Правилам технической эксплуатации тепловых энергоустановок [3]: *«6.2.3. При эксплуатации тепловых сетей поддерживаются в надлежащем состоянии пути подхода к объектам сети, а также дорожные покрытия и планировка поверхностей над подземными сооружениями, обеспечивается исправность ограждающих конструкций, препятствующих доступу посторонних лиц к оборудованию и к запорно-регулирующей арматуре.*

п.6.2.4. Раскопка трассы трубопроводов тепловой сети или производство работ вблизи них посторонними организациями допускается только с разрешения организации, эксплуатирующей тепловую сеть, под наблюдением специально назначенного ею лица».

С целью предотвращения нежелательного воздействия на тепловые сети (поземные или надземные) внешних факторов, в соответствии со СП 124.13330.2012 [4], устанавливается охранная зона – территория определенных параметров. Например, по отношению к подземным тепловым сетям охранная зона составляет расстояние не менее 3 м от внешнего края трубопровода или

Дневник науки | www.dnevniknauki.ru | СМН Эл № ФС 77-68405 ISSN 2541-8327

ЭЛЕКТРОННЫЙ НАУЧНЫЙ ЖУРНАЛ «ДНЕВНИК НАУКИ»

канала [5]. Любое несоблюдение физическими или юридическими лицами габаритов охранной зоны тепловых сетей является грубым нарушением, которое в случае аварии на тепловой сети может привести к необратимым последствиям и к риску для жизни и здоровья граждан. Согласно п.3 Приказа №197 [5] предприятия, организации, граждане в охранных зонах тепловых сетей обязаны выполнять требования работников предприятий, в ведении которых находятся тепловые сети, направленные на обеспечение сохранности тепловых сетей и предотвращение несчастных случаев, в том числе соблюдать границы территории охранной зоны.

В городских поселениях на настоящий момент существует такая проблема, как самовольный захват территории, относящейся к охранной зоне трубопровода тепловых сетей. В качестве наглядных примеров такого самовольного захвата можно привести следующее использование территории охранных зон подземных тепловых сетей:

- из земельных участков, находящихся на газоне или тротуарах, производят устройство парковок для автомобилей;
- организуют подъездные пути к магазинам для разгрузки грузовых автомобилей;
- устанавливают в горизонтальном положении специальные разделяющие дорожные бордюры между магистральными дорогами и тротуарами, которые были закреплены вертикально;
- устанавливают огромные рекламные щиты непосредственно над действующим трубопроводом.

Согласно п.5 Правил охраны коммунальных тепловых сетей [5] не допускается в пределах охранных зон тепловых сетей производить действия, которые могут повлечь нарушения в нормальной работе тепловых сетей, их повреждению, препятствий ремонта или возникновению несчастного случая, а именно не допускается:

ЭЛЕКТРОННЫЙ НАУЧНЫЙ ЖУРНАЛ «ДНЕВНИК НАУКИ»

- размещать автозаправочные станции;
- складировать тяжелые и громоздкие материалы;
- возводить временные строения и заборы;
- устраивать неорганизованные рынки;
- устраивать стоянки всех видов машин и механизмов, гаражи, огороды и т.п.

Самовольное расположение на территории охранной зоны, в том числе на тротуаре или на прилегающей к нему территории, относящейся к охранной зоне (газон), каких-либо сооружений, создает дополнительную нагрузку на железобетонные конструкции, защищающие трубопровод, находящийся под давлением, что в конечном итоге может привести к ухудшению технического состояния трубопровода. В процессе такой эксплуатации возможно разрушение железобетонных конструкций, что повлечет за собой разрыв трубопровода, находящегося под давлением с теплоносителем больше 100 градусов по Цельсию. В итоге из-за чьей-то экономической выгоды возможно возникновение чрезвычайных ситуаций, приводящих к несчастным случаям.

Таким образом, самовольный захват земли охранной зоны тепловых сетей, как территории опасного производственного объекта, является достаточно рискованным действием.

Для контроля за состоянием территории охранной зоны тепловых сетей эксплуатирующая организация обязана выполнять обход и периодический осмотр тепловых сетей [3]. При самовольном захвате охранной зоны контроль за состоянием трубопроводов ограничен (затруднен доступ к обслуживанию и диагностике тепловых камер и магистралей), в том числе невозможно выполнение такого вида контроля, как шурфовка.

В городе Пензе существует ряд инвестиционных и других программ, по которым администрация выдает разрешения на устройство парковок, рекламных щитов и прочих подобных объектов, при устройстве которых чаще

Дневник науки | www.dnevniknauki.ru | СМИ Эл № ФС 77-68405 ISSN 2541-8327

ЭЛЕКТРОННЫЙ НАУЧНЫЙ ЖУРНАЛ «ДНЕВНИК НАУКИ»

всего не соблюдаются границы расположения данных сооружений в отношении охранной зоны тепловых сетей.

В этой связи, чтобы не допустить действия, в результате которых произойдет несоблюдение охранной зоны тепловых сетей, перед производством работ необходимо тщательно изучить документацию и определить правильное расположение всех инженерных коммуникаций, находящихся вблизи возводимых объектов; убедиться, что после строительства не возникнет препятствий для эксплуатации тепловых сетей; не возводить какие-либо сооружения вблизи охранной зоны без получения всех согласований, заинтересованных лиц; а также помнить о возможных последствиях от необдуманных и халатных действий.

Кроме того, при освоении земельного участка имеется возможность воспользоваться Публичной кадастровой картой, на которой показаны границы расположения сетей и охранных зон. Это минимальные действия заинтересованных лиц, которые позволят принять во внимание функциональные особенности выделяемого земельного участка.

Для предупреждения последствий самовольного захвата необходимо ужесточать меры ответственности при самовольном захвате территории охранной зоны тепловых сетей, а также рационализировать систему контроля за соблюдением их границ.

Библиографический список:

1. Федеральный закон «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» от 21.07.1997 N 116-ФЗ (последняя редакция), принят Государственной Думой 20 июня 1997 года;
2. Приказ Ростехнадзора от 25.03.2014 N 116 «Об утверждении Федеральных норм и правил в области промышленной безопасности «Правила Дневник науки | www.dnevniknauki.ru | СМИ Эл № ФС 77-68405 ISSN 2541-8327

ЭЛЕКТРОННЫЙ НАУЧНЫЙ ЖУРНАЛ «ДНЕВНИК НАУКИ»

промышленной безопасности опасных производственных объектов, на которых используется оборудование, работающее под избыточным давлением» (с изменениями на 12 декабря 2017 года)», зарегистрирован в Министерстве юстиции Российской Федерации 19.05.2014 N 32326;

3. Приказ Минэнерго России от 24.03.2003 N 115 «Об утверждении Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок», зарегистрирован в Министерстве юстиции Российской Федерации 02.04.2003 N 4358;

4. СП 124.13330.2012 Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003, Свод правил от 30.06.2012 N 124.13330.2012, утвержден: приказом Минрегиона России от 30.06.2012 N 280;

5. Приказ Минстроя России от 17.08.1992 N 197 «О Типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей».

Оригинальность 78%