

УДК 330.131

ОЦЕНКА ВЛИЯНИЯ КОНЦЕПЦИИ БЕРЕЖЛИВОГО ПРОИЗВОДСТВА НА ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПРЕДПРИЯТИЯ

Титова М.Ю.

Студент магистратуры ОСУН

*ФГБОУ ВО «Национальный исследовательский Московский государственный
строительный университет»,*

Москва, Россия

Кузнецова Е.П.

Студент магистратуры ОСУН

*ФГБОУ ВО «Национальный исследовательский Московский государственный
строительный университет»,*

Москва, Россия

Аннотация

В статье анализируется оценка влияния концепции бережливого производства на финансово-экономические показатели предприятия. Представлена структура бережливого производства. Определен полный перечень основных финансовых параметров, на которые влияет КБП. Российские предприятия всё чаще сталкиваются с необходимостью поддержания должного уровня конкурентоспособности за счёт собственных резервов. Концепция бережливого производства необходима для достижения этой цели.

Ключевые слова: Финансовый анализ, бережливое производство, свободный денежный поток, денежные потоки.

ESTIMATION OF THE EFFECT OF THE CONCEPT OF CAREFUL PRODUCTION ON THE FINANCIAL AND ECONOMIC INDICATORS OF THE ENTERPRISE

Titova M.Yu.

OSUN master student

FSBEI of HE "National Research Moscow State University of Civil Engineering",

Moscow, Russia

Kuznetsova E.P.

OSUN master student

*FSBEI of HE "National Research Moscow State University of Civil Engineering",
Moscow, Russia*

Annotation

The article analyzes the assessment of the impact of the concept of lean production on the financial and economic indicators of the enterprise. The structure of lean manufacturing is presented. A complete list of the main financial parameters that are affected by the PCP is determined. Russian enterprises are increasingly faced with the need to maintain an adequate level of competitiveness at the expense of their own reserves. The concept of lean manufacturing is necessary to achieve this goal.

Keywords: Financial analysis, lean production, free cash flow, cash flows.

Рынок недвижимости, как и любой другой экономический рынок взаимосвязан со многими макроэкономическими и микроэкономическими элементами, которые оказывают на него влияние. Так, недвижимость из-за скачка цен может образовать колоссальный прирост капитала для инвестора. В большинстве случаев инвестором является физическое лицо, непосредственно обыкновенный гражданин, которому под силу справиться с недвижимостью, нежели с коммерческим зданием.

Под управлением недвижимостью понимается выполнение всех операций с ней в интересах владельца. Своего рода это является предпринимательской деятельностью, которая будет приносить пассивный доход. Данной деятельностью можно заниматься самостоятельно, либо сдать свою недвижимость в управление профессиональной организации. В условиях насыщенности рынков, удорожания ресурсов и их ограниченности рост выпуска продукции перестаёт быть основным элементом конкурентоспособности предприятия. Это в свою очередь приводит к необходимости более рационально использовать своих ресурсы.

При переходе предприятий на инновационные управленческие концепции у большинства возникает проблема – отсутствие особенных показателей для оценки влияния концепции бережливого производства на конечный результат деятельности предприятия. Переход организации на принципы концепции бережливого производства требует адаптации системы ключевых показателей эффективности. К этим показателям принято относить: оборачиваемость ТМЗ, производительность, время простоев и площадь зон хранения [1].

Методы и идеи бережливого производства были предложены еще Генри Фордом. На заводах компании «Форд» в 20-е годы прошлого столетия данные методы активно применялись, однако впервые в полном объеме их реализовали в Японии. В компании «Тойота» была создана система, целью которой являлось сокращение или ликвидация деятельности, которая потребляет ресурсы и не добавляет стоимость, т. е. ту, за которую потребитель не желает платить.

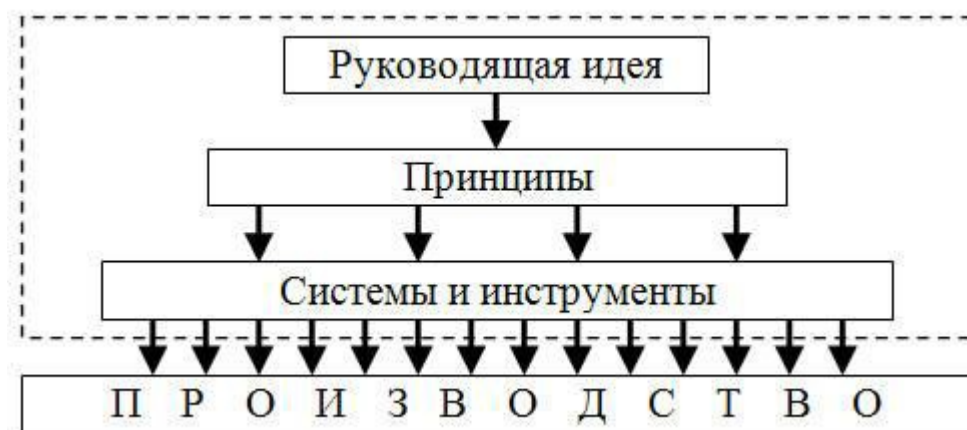


Рисунок 1. Структура подхода бережливого производства (обведена пунктиром)

Сегодня эта система известна как производственная система Toyota (Toyota Production System - TPS), принципы и инструменты которой нашли отражение в ее американском варианте - системе бережливого производства (Lean Production). Многие из элементов были еще в советском варианте - научной организации труда (НОТ).

Бережливое производство - это подходы, методы, направленные на уменьшение всех возможных издержек и увеличение производительности.



Рисунок 2. Бережливое производство 5С

Бережливое производство выделяет 7 важнейших видов потерь:

- перепроизводство;
- ожидание;
- транспортировка;
- лишние этапы обработки;
- дефекты и исправление дефектов;
- перемещение;
- запасы.

Главная цель статьи определить полный перечень основных финансовых параметров, на которые влияет КБП. Эти параметры непосредственно связаны со скрытыми потерями, к которым относятся [2]:

- ❖ избыток запасов;
- ❖ перепроизводство;
- ❖ излишняя обработка;
- ❖ ожидание (потеря времени);
- ❖ лишняя транспортировка или перемещение;
- ❖ дефекты.

В большинстве случаев предприятия для оценки результатов своей деятельности ориентируются в первую очередь на изменения свободного денежного потока [2-3]. Чтобы определить влияние концепции бережливого производства на свободный денежный поток, проведём его декомпозицию:

$$\text{СДП} = \text{ДПО} + \text{ДПИ} + \text{ДПФ}, (1)$$

где,

СДП – свободный денежный поток, ден. ед.,

ДПО – денежный поток от операционной деятельности, ден. ед., ДПИ – денежный поток от инвестиционной деятельности, ден. ед., ДПФ – денежный поток от финансовой деятельности, ден. ед.,

В соответствии с формулой далее будут проанализированы несколько видов потоков и взаимосвязь их составных элементов с концепцией бережливого пользования. Определим влияние концепции бережливого пользования на денежный поток от операционной деятельности. Денежный поток от операционной деятельности рассчитывается по следующей формуле:

$$\text{ДПО} = \text{ЧП} + \text{АА} \pm \Delta\text{ОК}, (2)$$

где,

ЧП – чистая прибыль, ден. ед.,

АА – амортизация материальных и нематериальных активов, ден. ед.,

$\Delta\text{ОК}$ – изменение оборотного капитала, ден. ед.,

Так как основную положительную часть операционного денежного потока составляет чистая прибыль, необходимо провести ее обратную декомпозицию:

$$\text{ЧП} = (\text{В} - \text{С} - \text{РНИР} - \text{РС} - \text{АА}) * (1 - \text{Н}), (3)$$

где,

В – выручка, ден. ед.,

С – себестоимость, ден. ед.,

РНИР – расходы на научно-исследовательские и опытно-конструкторские разработки, ден. ед.,

РС – расходы по сбыту, ден. ед.,

ПрПол – проценты к получению, ден. ед.,

ПрУпл – проценты к уплате, ден. ед.,

Н – ставка налога на прибыль компании, %

Внедрение концепции бережного пользования направлено в первую очередь на устранение потерь в производственных процессах, т.е. повышение производительности [4-5].

При насыщенном рынке данная методика даёт возможность высвободить производственные мощности для создания дополнительной выручки. В конечном итоге подсистема внедрения концепции бережного пользования трансформируется из «центра затрат» в «центр создания прибыли» посредством расширения пропускной мощности логистических каналов.

Многие компании сейчас пытаются увеличить прибыль за счет увеличения объемов реализованной продукции. Они даже не задумываются о том, как улучшится финансовое состояние их организации, если они смогут сократить затраты.

Нужно исключать те моменты в производстве, затраты на которые не покрываются, то есть те, за которые не готовы доплачивать.

Если крупные компании России начнут применять у себя методы бережливого производства, экономика России займет лидирующую позицию. В нашей стране еще недостаточно развита данная методика. Однако в зарубежных странах, в особенности тех странах, где существует недостаток ресурсов, бережливое производство применяется достаточно давно. Одной из таких стран является Япония. Она и являлась создателем бережливого производства.

Таким образом, концепция бережного пользования обеспечивает рост выручки предприятия за счёт роста эффективности производственно-логистических процессов и потенциального увеличения объема произведенных-проданных продуктов.

Проанализировав нормативно-правовую базу, основные подходы и методы оценки недвижимости, функционирование профессиональных оценщиков, Дневник науки | www.dnevniknauki.ru | СМИ ЭЛ № ФС 77-68405 ISSN 2541-8327

можно сделать вывод, что оценка недвижимости в Российской Федерации совершенствуется и адаптируется под микроэкономические и макроэкономические факторы в национальной экономике.

Библиографический список

1. Фридман М. Капитализм и свобода. - Чикагский Университет, 1962. – 166 с.
2. Асаул А.Н., Карасев А.В. Экономика недвижимости: Учебное пособие. М.: МИКХиС, 2001
3. Гэлбрейт Дж. К. Г98 Великий крах 1929 года / Дж. К. Гэлбрейт; пер. с англ. С. Э. Борич. — Минск: «Попурри», 2009. — 256 с.
4. Стерник Г. М. Анализ рынка недвижимости для профессионалов, - Экономика, 2009.
5. Грабовый П.Г. Экономика и управление недвижимостью. - АСВ, 2001.

Оригинальность 91%